

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ  
В ОАО «ОСТРОМЕЧЕВО»**

*А.А. Денисюк, А.Г. Гетманчук, 3 курс*

*Научный руководитель – В.С. Филипенко, к.э.н., доцент*

*Полесский государственный университет*

Земельные ресурсы в сельском хозяйстве имеют главное значение. Земля является предметом и средством производства в сельском хозяйстве, а также ресурсом, который позволяет получать материальные блага благодаря своим специфическим особенностям. Земля нуждается в обработке и

при рациональном и эффективном земледелии позволяет получать высокие урожаи, выращивать различные культуры и животных.

Роль земли в сельском хозяйстве трудно переоценить. Сельское хозяйство — отрасль хозяйства, направленная на обеспечение населения продовольствием и получение сырья для ряда отраслей промышленности [1].

В сельском хозяйстве земля — главное средство производства, функционирующее одновременно как предмет труда и как средство труда. Предметы труда — это то, на что направлен труд человека. Подвергая обработке землю, люди обеспечивают условия для роста и развития сельскохозяйственных культур. С помощью средств труда воздействуют на предметы труда. Земля, обладая механическими, физическими, химическими и биологическими свойствами, воздействует на растения. В первом случае земля выступает как предмет труда, во втором — как средство труда.

Общая земельная площадь ОАО «Остромечево» на 01.01.2018 составила 11453 га, площадь сельскохозяйственных угодий 10423 га (90,9% от общей земельной площади), в том числе пашня — 7622 га, сенокосы и пастбища — 2514 га, многолетние насаждения — 275 га. Плодородие сельскохозяйственных угодий оценивается в 39,7 балла, пашни — 40,6 балла.

Кооператив специализируется на производстве молока, мяса КРС, зерновых и зернобобовых культур, сахарной свеклы и плодов семечковых и косточковых.

В динамике изменения структуры земель ОАО «Остромечево» за последние 3 года прослеживаются определенные тенденции. Наблюдается сокращение площади сельскохозяйственных земель, в том числе площади пахотных земель.

Темпы потерь сельскохозяйственных земель в 2017 г. составили 21 га, в том числе пахотных — 22 га. Проявляющаяся в последние годы в хозяйстве тенденция к уменьшению площади сельскохозяйственных земель обусловлена оптимизацией структуры землепользования, одним из направлений которой является перераспределение и вывод из оборота малопродуктивных сельхозземель и их передача в другие виды земель, а также отводами земель под различные виды строительства.

Основные показатели эффективности использования земельных ресурсов в рассматриваемом хозяйстве представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Показатели эффективности использования земельных ресурсов в ОАО «Остромечево»

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.	Отклонение 2017г. от 2015 г., ±
Распаханность с/х земель, %	73,2	73,6	73,1	0,1
Трудообеспеченность, чел./100 га с/х земель	8	7	7	1
Трудообеспеченность, чел./100 га пашни	11	10	10	1
Землеобеспеченность с/х земель, га на 1 чел.	12,5	13,5	13,9	1,4
Землеобеспеченность пашни, га на 1 чел.	9,2	9,9	10,1	0,9
Землеотдача, тыс. руб./га	3,38	2,7	3,27	0,11
Землеемкость, га/млн. руб.	0,3	0,37	0,31	0,01
Получено валовой продукции на 1 балл–га с/х земель, тыс. руб.:	0,09	0,07	0,08	0,01

Проанализировав данные, представленные в таблице 1 можно сделать вывод, что показатель распаханности земель хозяйства с 2015 года значительно не изменился. А также за последние 3 года балл бонитета почвы земель сельскохозяйственного назначения вырос на 0,5 балла, что свидетельствует о повышении качества земли.

Что касается показателей трудообеспеченности, то здесь наблюдается динамика снижения.

За последние 3 года можно заметить отрицательные тенденции в изменении показателей землеотдачи. С 2015 года она уменьшилась на 0,11 тыс. руб./га. И в 2017 года составляет 3,27 тыс. руб./га. Данный показатель является основным в определении эффективности использования земельных ресурсов.

На конец 2017 года выход валовой продукции на 1 балло–гектар составил 0,08 тыс. руб., что на 0,01 тыс. руб. меньше чем в 2015 году.

Таким образом, проведение оптимизации структуры землепользования в хозяйстве привело к снижению сельскохозяйственных земель, что сказалось на показателях, представленных в таблице, имеющих динамику снижения.

Таблица 2 – Мероприятия по улучшению земель ОАО «Остромечев»

Мероприятия	Площадь, га	Затраты планируемого года – всего, млн руб.
Освоение новых земель под пашню и многолетние насаждения в планируемом году – всего	15	205
в том числе за счет: культуротехнических работ на землях, не требующих осушения	15	205
Коренное улучшение природных кормовых угодий	250	575
в том числе: сенокосов	220	518
пастбищ	30	77
Восстановление (перезалужение) ранее улучшенных природных кормовых угодий	100	323

Положительным моментом является тот факт, что в хозяйстве разрабатываются и осуществляются мероприятия и программы по сохранению, освоению и улучшению земель. Информация о результатах проведения мероприятий представлена в таблице 2.

#### **Список использованных источников**

1. Волкова Н.А., Столярова О.А., Костерин Е. М. Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. – М.: КолосС, 2008 – 450с.